

Vedtægter for Borgerhjemmet

- § 1 Foreningen navn er Borgerhjemmet i Gentofte Kommune. Foreningens hjemsted er Gentofte Kommune.
- § 2 Foreningens formål er at eje og drive ejendommen matr. nr. 5 rc Ordrup, beliggende Ordrup Jagtvej 65 – 81, 2920 Charlottenlund.
- § 3 Som medlemmer af foreningen kan kun optages personer, som er tilmeldt folkeregistret i Gentofte Kommune. Medlemskab kan bevare ved fraflytning fra Gentofte Kommune. Ansøgning om optagelse sker ved henvendelse til administrator eller bestyrelsen. Indmeldelsesgebyr fastsættes af bestyrelsen.
- § 4 Kontingent fastsættes af den ordinære generalforsamling og betales årligt forud.
- § 5 Udmeldelse af foreningen sker ved skriftlig meddelelse til administrator eller formanden med mindst én måneds varsel. Kontingentet refunderes ikke.
- § 6 Er et medlem i restance i seks måneder og ikke betaler ved påmindelse, slettes medlemskabet. Indmeldelsesgebyr refunderes ikke.
- § 7 Generalforsamlingen er den højeste myndighed i alle foreningens anliggender. Ordinær generalforsamling Holdes hvert år inden udgangen af maj måned og indkaldes skriftligt med 15 dages varsel. Forslag til behandling på generalforsamlingen skal være bestyrelsen i hænde senest 1. april. Samtidig med indkaldelse til generalforsamling vedlægges dagsorden, uddrag af regnskab og eventuelle forslag i fuld ordlyd.
- § 8 På den ordinære generalforsamling behandles:
1. Valg af dirigent.
 2. Bestyrelsens beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år.
 3. Det reviderede regnskab fremlægges til drøftelse og godkendelse.
 4. Eventuelt indkomne forslag.
 5. Valg af bestyrelsesmedlemmer.
 6. Valg af intern revisor blandt medlemmerne og ekstern revisor, som skal være registreret eller statsaut. revisor.
 7. Eventuelt
- § 9 Generalforsamlingen træffer sine beslutninger ved simpel stemmeflerhed. Til ændringer af vedtægterne kræves dog, at mindst halvdelen af medlemmer er til stede og at mindst 2/3 af de tilstedeværende stemmer for forslaget. Vedtages forslaget med den fornødne majoritet, men uden at det fornødne antal medlemmer er til stede, kan forslaget vedtages med den foreskrevne majoritet på en ny dertil indkaldt generalforsamling, som afholdes i løbet af en måned og indkaldes med 8 dages varsel. Skriftlig afstemning skal finde sted, når mindst 10 medlemmer forlanger det. Stemmeret har kun medlemmer, der har betalt kontingent og været medlem i mindst 3 måneder. Der kan stemmes ved fuldmagt. Hvert medlem må medbringe maksimalt én fuldmagt.
- § 10 Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes af 2 bestyrelsesmedlemmer og skal indkaldes, når mindst minimum 50 medlemmer ønsker det og efter skriftlig begæring herom til bestyrelsen eller

administrator. Generalforsamlingen skal afholdes inden en måned og indkaldelsen sker med minimum 8 dages varsel.

- § 11** Bestyrelsen består af 5-7 medlemmer, som vælges for 2 år ad gangen. Genvalg kan finde sted. Mindst 2 medlemmer af bestyrelsens medlemmer skal være beboere i ejendommen og mindst to af bestyrelsens medlemmer må ikke være beboere i ejendommen. Herudover skal der vælges 2 suppleanter. Bestyrelsen konstituerer sig straks efter generalforsamlingen. Bestyrelsesmøder afholdes i fornødent omfang, dog minimum 2 gange årligt. Det påhviler bestyrelsen at vedtage en forretningsorden. Formanden repræsenterer foreningen udadtil. De daglige foreningsanliggender varetages af en af bestyrelsen udpeget administrator, som skal være advokat
- § 12** Bestyrelsens medlemmer er efter gældende lovgivning ansvarlig for foreningens midler. Administrator forestår administration og forvaltning af foreningens midler efter bestyrelsens anvisninger.
- § 13** Når bestyrelsen finder det formålstjenligt at erhverve eller afhænde fast ejendom, skal et forslag desangående forlægges en generalforsamling.
- § 14** Foreningen tegnes af formanden i forening med tre andre bestyrelsesmedlemmer.
- § 15** Regnskabsåret er kalenderåret.
- § 16** For at opnå lejemål i foreningens ejendom, skal man være fyldt mindst 60 år og have været bosiddende i Gentofte Kommune i mindst 15 år. Boligsøgende skal have haft bopæl i Gentofte Kommune i mindst 4 år ud af de sidste 5 år. For boligsøgende medlemmer føres eb liste og ved tilbud om lejlighed har under lige forhold medlemsancienniteten forret. Bestyrelsen kan under særlige forhold fravige ovenstående.
- § 17** Beslutning om foreningens opløsning kræver, at mindst 2/3 af samtlige foreningens medlemmer er til stede på en generalforsamling, og at mindst 3/4 af de tilstedeværende stemmer derfor. Vedtages forslaget med den fornødne majoritet, men uden at det fornødne antal medlemmer er til stede, kan forslaget vedtaget med den foreskrevne majoritet på en dertil indkaldt generalforsamling, som afholdes i løbet af 1. måned og indkaldes med 8 dages varsel. Opløses foreningen, skal dens midler, såfremt de er under 50.000 kr. tilfalde Gentofte Kommunes ungdomsskole. I modsat fald træffer en ny generalforsamling beslutning og midlernes anvendelse efter bestyrelsens indstilling.

Således vedtaget på ordinær generalforsamling den 25. maj 2004, ekstraordinær generalforsamling den 15. maj 2004 og ekstraordinær generalforsamling den 9. juni 2015.