

Uddrag af årsregnskab 2024 for Borgerhjemmet i Gentofte Kommune

Resultatopgørelse	Budget 2025 kr. (ej revideret)	2024 kr.	2023 tkr.
INDTÆGTER			
Lejeindtægter	3.620.000	3.617.677	3.502
Medlemskontingent mm.	60.000	57.300	48.900
Vaskeri	0	-1.633	-1
	<u>3.680.000</u>	<u>3.673.344</u>	<u>3.550</u>
UDGIFTER			
Forsikringer og ejendomsskatter	-370.000	-355.268	-343
Forsyning	-165.000	-155.265	-161
Renholdelse	-250.000	-229.456	-207
Vedligeholdelse	-1.000.000	-987.890	-441
Administrationsomkostninger	-390.000	-379.929	-367
Diverse	-25.000	-22.655	-37
	<u>-2.200.000</u>	<u>-2.130.463</u>	<u>-1.556</u>
Resultat før finansielle poster	<u>1.480.000</u>	<u>1.542.881</u>	<u>1.995</u>
Finansielle indtægter	50.000	69.847	0
Finansielle omkostninger	-230.000	-236.411	-245
Finansielle poster i alt	<u>-180.000</u>	<u>-166.564</u>	<u>-245</u>
Årets resultat	<u>1.300.000</u>	<u>1.376.317</u>	<u>1.749</u>
Likviditetsvirkning			
Årets resultat	1.300.000	1.376.317	1.749
Prioritetsafdrag	-740.000	-734.279	-729
Afskrivninger	0	0	0
Driftens likviditetsvirkning	<u>560.000</u>	<u>642.038</u>	<u>1.020</u>

Uddrag af årsregnskab 2024 for Borgerhjemmet i Gentofte Kommune

Balance pr. 31. december

	2024 kr.	2023 tkr.
AKTIVER		
Anlægsaktiver		
Ejendommen	32.105.554	32.106
	<u>32.105.554</u>	<u>32.106</u>
Omsætningsaktiver		
Periodeafgrænsningsposter	169.211	70
Tilgodehavende leje	9.100	49
Mellemregning vand-/varme-/antenne-/vaskeriregnskaber	3.383	0
Andre tilgodehavender	4.854	28
Likvide beholdninger	5.222.175	4.567
	<u>5.408.723</u>	<u>4.714</u>
Aktiver i alt	<u>37.514.277</u>	<u>36.820</u>
 PASSIVER		
Egenkapital	<u>19.511.900</u>	<u>18.675</u>
 Gæld		
Prioritetsgæld	16.159.154	16.354
Forudbetalt husleje og ventelistegebyr	761.551	711
Deposita fra lejere	853.121	821
Forudbetalt leje	2.170	8
Fraflyttere	49.470	30
Mellemregning vand-/varme-/antenne-/vaskeriregnskaber	76.214	119
Kreditorer	37.564	57
Anden gæld	63.133	44
Gæld i alt	<u>18.002.377</u>	<u>18.145</u>
Passiver i alt	<u>37.514.277</u>	<u>36.820</u>

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM REGNSKABSSAMMENDRAG

Til medlemmerne af Borgerhjemmet i Gentofte Kommune

Konklusion

Regnskabssammendraget, der omfatter sammendraget balance pr. 31. december 2024 samt sammendraget resultatopgørelse for året, der sluttede pr. denne dato, er uddraget af det reviderede regnskab for Borgerhjemmet i Gentofte Kommune for året, der sluttede pr. denne dato.

Det er vores opfattelse, at det medfølgende regnskabssammendrag i alle væsentlige henseender er rigtigt, dvs. konsistent med det reviderede regnskab i overensstemmelse med regnskabsbestemmelserne i vedtægterne og dansk regnskabspraksis for foreninger.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Vi henleder opmærksomheden på, at Borgerhjemmet i Gentofte Kommune har medtaget budgettal som sammenligningstal i den sammendragne resultatopgørelse. Disse budgettal har, som det også fremgår af den sammendragne resultatopgørelse, ikke været underlagt revision, hvorfor vi ikke udtrykker nogen sikkerhed herom.

Regnskabssammendrag

Regnskabssammendraget indeholder ikke alle de oplysninger, der kræves efter regnskabsbestemmelserne i vedtægterne og dansk regnskabspraksis for foreninger. Regnskabssammendraget og revisors erklæring herom kan derfor ikke læses som erstatning for det reviderede regnskab og revisors erklæring herom. Regnskabssammendraget og det reviderede regnskab afspejler ikke indvirkningerne af begivenheder, der er indtruffet efter datoen på vores erklæring om det reviderede regnskab.

Det reviderede regnskab og vores erklæring herom

Vi har udtrykt en konklusion uden modifikationer i vores erklæring af 11. april 2025 om det reviderede regnskab.

Ledelsens ansvar for regnskabssammendraget

Ledelsen er ansvarlig for udarbejdelsen af regnskabssammendraget i overensstemmelse med regnskabsbestemmelserne i vedtægterne og dansk regnskabspraksis for foreninger.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om, hvorvidt regnskabssammendraget i alle væsentlige henseender er rigtigt, dvs. konsistent med det reviderede regnskab på grundlag af vores handlinger, som er udført i overensstemmelse med International standard om revision, Opgaver vedrørende afgivelse af erklæring om regnskabssammendrag.

København, den 11. april 2025

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Jesper Buch
Statsautoriseret revisor

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Michael Trappaud Bjørn

Underskriver

På vegne af: Borgerhjemmet i Gentofte Kommune

Serienummer: e2294f5a-f497-4f10-87e6-fa8227285f76

IP: 188.178.xxx.xxx

2025-05-12 08:10:07 UTC



Navnet er skjult

Underskriver

På vegne af: Borgerhjemmet i Gentofte Kommune

Serienummer: 8294f441-6b07-44a1-bd4a-35d4b542c7c0

IP: 93.165.xxx.xxx

2025-05-12 08:43:12 UTC



Annette Juel Berg

Underskriver

På vegne af: Borgerhjemmet

Serienummer: 1bf3f984-2974-4577-88a9-c02e1c782e23

IP: 83.89.xxx.xxx

2025-05-12 10:23:45 UTC



Flemming Vogdrup

Underskriver

På vegne af: Borgerhjemmet

Serienummer: a257eb74-6fed-4b29-9137-924b2a889e7a

IP: 80.167.xxx.xxx

2025-05-12 11:52:19 UTC



Pia Hougaard-Hansen

Underskriver

På vegne af: Borgerhjemmet i Gentofte Kommune

Serienummer: 3b24e42e-e35f-41b1-be5b-58b72b962720

IP: 93.167.xxx.xxx

2025-05-12 14:13:11 UTC



Bendt Rose

Underskriver

På vegne af: Borgerhjemmet

Serienummer: 77acc202-e55c-4934-aad9-9f5bf31155fa

IP: 87.49.xxx.xxx

2025-05-12 21:54:55 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivernes digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Michael Tarding

Underskriver

På vegne af: SWE A/S

Serienummer: 1f6d8b3f-ecf1-415c-b65c-8567abfa02b5

IP: 185.141.xxx.xxx

2025-05-14 08:41:12 UTC



Carsten Als

Underskriver

På vegne af: Borgerhjemmet i Gentofte Kommune

Serienummer: bf47eb25-7192-425b-8bf5-c51baa241a05

IP: 37.96.xxx.xxx

2025-05-21 13:30:56 UTC



Helle Elinor Jensen

SVEN WESTERGAARDS EJENDOMSADMINISTRATION A/S CVR:

26112702

Underskriver

På vegne af: SWE A/S

Serienummer: 841d4725-cabe-4ada-a834-de35b438321a

IP: 185.141.xxx.xxx

2025-05-26 10:44:39 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.